

## D.1.3 POŽÁRNĚ BEZPEČNOSTNÍ ŘEŠENÍ STAVBY

Název stavby: Domov seniorů Břeclav – pavilon C

Dokumentace: pro změnu stavby před dokončením

Místo stavby: Na Pěšině 2842/13, Břeclav

Stavební část: Livingstav s.r.o.  
Ing. Slepánek, Ing. Snášel

Investor: Město Břeclav

Zpracoval: Bc. Zbyněk Tuček

Autorizoval: Bc. Zbyněk Tuček ČKAIT: 0013446  
Tel.: +420 608 864 557;  
email: [tucek@tuspo.cz](mailto:tucek@tuspo.cz), [www.tuspo.cz](http://www.tuspo.cz)

Datum: listopad 2025

Příloha: -

Počet stran: 12

## Obsah

Úvod.....	2
a) Seznam použitých podkladů pro zpracování .....	2
b) Stručný popis stavby z hlediska stavebních konstrukcí, výšky stavby a účelu užití .....	3
c) Hodnocení změny stavebních úprav a užívání dle ČSN 73 0834 .....	4
c1) Posouzení změny počtu osob .....	4
c2) Posouzení změny počtu osob .....	4
c3) Posouzení počtu osob s omezenou schopností pohybu nebo pohybu neschopných .....	4
c4) Záměna funkce objektu nebo jeho části ve vztahu na příslušné projektové normy .....	4
c5) Návrh nástavby, vestavby nebo přístavby .....	4
d) Zhodnocení požadavků na změnu staveb skupiny I .....	4
e) Prostupy rozvodů .....	6
f) Zhodnocení navržených stavebních hmot .....	7
f1) Povrchové úpravy stavebních konstrukcí.....	7
f2) Elektroinstalace.....	8
f3) Prostupy rozvodů .....	8
g) Posouzení požadavku na zabezpečení stavby požárně bezpečnostními zařízeními.....	8
g1) Elektrická požární signalizace .....	8
g2) Domácí rozhlas .....	11
g3) Nouzové osvětlení.....	11
Závěr.....	11

## Úvod

Cílem této dokumentace je posouzení stavebních úprav pavilonu C domova seniorů z pohledu požární bezpečnosti staveb. Požárně bezpečnostní řešení je zpracováno dle § 41 odst. 2 vyhlášky č. 246/2001 Sb., o stanovení podmínek požární bezpečnosti a výkonu státního požárního dozoru (vyhláška o požární prevenci).

### a) Seznam použitých podkladů pro zpracování<sup>1</sup>

Vyhláška č. 23/2008 Sb., o technických podmínkách požární ochrany staveb, ve znění pozdějších předpisů  
Vyhláška č. 246/2001 Sb., o stanovení podmínek požární bezpečnosti a výkonu státního požárního dozoru (vyhláška o požární prevenci), ve znění pozdějších předpisů  
Vyhláška č. 460/2021 Sb. Vyhláška o kategorizaci staveb z hlediska požární bezpečnosti a ochrany obyvatelstva (dále jen „**vyhl. 460/2021**“)

ČSN 73 0802 Požární bezpečnost staveb - Nevýrobní objekty

ČSN 73 0810 Požární bezpečnost staveb - Společná ustanovení

ČSN 73 0818 Požární bezpečnost staveb - Obsazení objektů osobami

ČSN 73 0821 ed. 2 Požární bezpečnost staveb - Požární odolnost stavebních konstrukcí

ČSN 73 0822 Požárně technické vlastnosti hmot - Šíření plamene po povrchu stavebních hmot

ČSN 73 0835 Požární bezpečnost staveb - Budovy zdravotnických zařízení a sociální péče

ČSN 73 0872 Požární bezpečnost staveb - Ochrana staveb proti šíření požáru vzduchotechnickým zařízení

ČSN 73 0873 Požární bezpečnost staveb - Zásobování požární vodou

ČSN 73 0875 Požární bezpečnost staveb - Stanovení podmínek pro navrhování elektrické požární signalizace v rámci požárně bezpečnostního řešení

Souhrnná a technická zpráva, výkresy stavby, Zpracovala FA Livingstav 06/2022;

PBR Přístavba Domova seniorů Břeclav – kuchyně, Zpracoval Ing. Polášek 07/2018 + dodatek 04/2020;

<sup>1</sup> **Poznámka: v případě nedatovaných odkazů na normy jsou vždy citovány normy platné (včetně jejich změn) v době zpracování projektu**

PBR DISPOZIČNÍ ÚPRAVY DOMOVA SENIORŮ V BŘECLAVI PAVILON D, Ing. Polášek 12/2020;  
PBR Domov seniorů, zpracoval Bc. Tuček 06/2022, změna 1-FVE 11/2023, dodatek 1- 05/2024 + změna 07/2025  
PD Domov seniorů Břeclav, SO01C – pavilon C, zpracoval Ing. Polášek, Ing. Snášel 05/2025

### **b) Stručný popis stavby z hlediska stavebních konstrukcí, výšky stavby a účelu užití**

Jedná se o stávající objekt domova seniorů, který se skládá z několika budov (A-E). Jedná se o jeden objekt o několika propojených budovách. Objekt je z roku 1976 tzn. před platností kodexu norem. V současnosti má budova C 4NP + v 5.NP budovy C je technické podlaží (strojovna výtahu a technická místnost), které se nepovažuje za užitné podlaží.

Budova A a budova B byla již řádně zkolaudována po stavebních úpravách a byla posuzována s plným uplatněním ČSN 73 0835. Do ostatních budov kromě budovy C není v rámci této změny zasahováno a platí i nadále původní PBR. Stavební úpravy budovy C jsou kompletně nahrazeny. Z ekonomických důvodů nebude realizována původně plánovaná přestavba kompletní budovy ale dojde pouze k těmto změnám:

- Výměna podlah v pokojích a chodbách
- Výměna rozvodů –(stoupaček) a koncových prvků
- Výměna povrchových úprav v pokojích (omítky)
- Vybourání vnitřních dveří a příček uvnitř pokojů mezi pokoji a zádveří
- Výměna částí podhledů za SDK
- Instalace EPS v souladu se zákonem č. 133/1985 Sb. Zákon o PO

### **Konstrukce:**

#### **Budova C:**

Jedná se o montovaný ŽB skelet v technologii MS-OB s obvodovým pláštěm se zděnými stěnami tl. 300 mm. Stávající vnitřní příčky jsou zděné Stávající příčky jsou zděné z plných cihel. Demontované a nové příčky jsou patrné ze stavební části případně výkresu bouracích prací. Nové příčky instalačních šachet budou zděné z pórobetonových tvárnic. Nové povrch budou tvořeny omítkou. Nová nášlapná vrstva bude tvořena z Marmolea.

Požární výška C je **h = 8,4 m**.

Dle čl. 7.2.8 písm. a) ČSN 73 0802 se jedná o objekt **s nehořlavým** konstrukčním systémem.

#### **Kategorizace dle vyhl. č. 460/2021Sb.**

Památkově chráněný objekt	NE
Počet nadzemních podlaží	4
Počet podzemních podlaží	0
Výška objektu	8,4 m
Výskyt veřejnosti	ANO
Spící osoby	NE
Spící veřejnost	NE
Osoby neschopné evakuace	ANO více než 100
Více než 1000 osob	NE
Výskyt hořlavých kapalin/plynů (více než 5 m3)	NE
Výskyt pyrotechniky	NE
Výskyt hořlavého nebo hoření podporujícího plynu	NE
Stálý úkryt	NE

Dle vyhl. č. 460/2021 Sb. je nejhorší varianta využití objektu 5. třídy využití. Dle § 9 se jedná o **objekt kategorie III.**

Objekt bude dále posuzován dle § 31 vyhlášky č. 23/2008 Sb., o technických podmínkách požární ochrany staveb, ve znění pozdějších předpisů.

Objekt byl realizován před platností kodexu norem a není členěn do požárních úseků.

### c) Hodnocení změny stavebních úprav a užívání dle ČSN 73 0834

#### c1) Posouzení změny počtu osob

Původní i nové využití je stejné. V prostoru **nedojde** ke zvýšení požárního rizika vyjádřeného součinem ( $p_n \cdot a_n \cdot c$ ) o více než  $15 \text{ kg} \cdot \text{m}^2$ .

#### c2) Posouzení změny počtu osob

Oproti původnímu schválenému stavu nedochází k navýšení počtu osob o více než 20%.

#### c3) Posouzení počtu osob s omezenou schopností pohybu nebo pohybu neschopných

V rámci úprav nedojde k navýšení osob s omezenou schopností pohybu či neschopných samostatného pohybu o více než 12 osob na kterékoliv únikové cestě z objektu

#### c4) Záměna funkce objektu nebo jeho části ve vztahu na příslušné projektové normy

K záměně projektových norem ve výše uvedeném smyslu nedochází.

#### c5) Návrh nástavby, vestavby nebo přístavby

V posuzované PD nejsou v této části objektu žádné výše uvedené stavební úpravy navrženy.

Stavebními úpravami nedochází ke změně užívání z pohledu PBS ani k rozsáhlým stavebním úpravám.

Stavební úpravy budou dále posuzovány dle čl. 3.3 b3) ČSN 73 0834 posuzována jako **změna staveb skupiny I**.

**S příkloněním na stranu bezpečnosti budou všechny měněné prvky splňovat požadavky dle ČSN 73 0835 tak aby vyhověli při případných budoucích úpravách objektu většího rozsahu.**

### d) Zhodnocení požadavků na změnu staveb skupiny I

Dle článku 4 ČSN 73 0834 nevyžadují změny staveb skupiny I další opatření pokud jsou splněny tyto požadavky:

- a. požární odolnost měněných prvků, použitých v měněných nosných stavebních konstrukcích, které zajišťují stabilitu objektu nebo jeho části, nebo jsou použity v konstrukcích ohraničující únikové cesty nebo oddělující prostory dotčené změnou stavby od prostorů neměněných, není snížena pod původní hodnotu; nepožaduje se však požární odolnost vyšší než 45 minut;

**Hodnocení:** Požární odolnost není snížena pod původní hodnotu. Nově dojde k demontáži a novému přistavení instalačních šachet. Ty budou zděné z pórobetonových tvárnic tl. 100 mm s požární odolností EI 60 DP1 dle tabulky 6.4.1 publikace „hodnoty požární odolnost stavebních konstrukcí podle Eurokódů“. Nově odstranění příčky mezi předsíní a pokoji jsou vnitřní příčky bez požadavku na požární odolnost. **Podhledy** v prostoru únikových cest (**chodby a vstupní hala**) budou provedeny s požární odolností **EI 30 DP1 z obou stran**.

- b. třídy reakce stavebních výrobků na oheň nebo druh konstrukcí použitých v měněných stavebních konstrukcích není oproti původnímu stavu zhoršen; na nově provedenou povrchovou úpravu stěn a stropů není použito výrobků třídy reakce na oheň E nebo F, u stropů (podhledů) není použito hmot, které při požáru (při zkoušce ČSN 73 0865) jako hořící odkapávají nebo odpadávají;

**Hodnocení:** Nově nedochází ke zhoršení třídy reakce na oheň ani ke zhoršení druhu použitých konstrukcí. Povrchové úpravy budou provedeny v souladu s částí f) této zprávy.

- c. šířka nebo výška kterékoliv požárně otevřené plochy v obvodových stěnách není zvětšena o více než 10 % původního rozměru nebo se prokáže, že odstupová vzdálenost vyhovuje příslušným technickým normám a předpisům, popř. nepřesahuje (i nevyhovující) stávající odstupovou vzdálenost;

**Hodnocení:** Nově se nemění požárně otevřené plochy ani využití objektu. PNP je bez změny.

- d. nově zřizované prostupy všemi stěnami podle bodu a) jsou utěsněny podle ČSN 73 0810;

**Hodnocení:** Všechny nové prostupy **okolo chodeb** (únikové cesty) budou utěsněny podle ČSN 73 0810 s požární odolností EI 45 v souladu s částí f) této zprávy.

- e. nově instalované vzduchotechnické zařízení v objektech dělených či nedělených na požární úseky, nebo v částech objektu nedotčených změnou stavby bude provedeno podle ČSN 73 0872; nově instalované vzduchotechnické rozvody v částech objektu nedotčených změnou stavby nebo nečleněných na požární úseky nesmí být z výrobků třídy reakce na oheň B až F;

**Hodnocení:** Nově nevzniká VZT.

- f. nově zřizované prostupy všemi stropy jsou utěsněny podle ČSN 73 0810;

**Hodnocení:** Všechny prostupy stropy budou utěsněny v souladu s ČSN 73 0810 s požární odolností EI 45.

- g. v měněné části objektu nejsou původní únikové cesty zúženy ani prodlouženy nebo se prokáže, že jejich rozměry odpovídají normovým požadavkům a ani jiným způsobem není oproti původnímu stavu zhoršena jejich kvalita (např. větrání, požární odolnost a druh stavebních konstrukcí, provedení povrchových úprav, kvalita nášlapné vrstvy podlahy apod.);

**Hodnocení:** Nově nedochází k prodloužení ani k zúžení stávajících únikových cest ani není jinak zhoršen původní stav únikových cest. Nově bude instalováno nouzové osvětlení v souladu s částí h) této zprávy.

- h. je vytvořen požární úsek z prostorů podle 3.3 b), pokud to ČSN 73 0802, ČSN 73 0804 nebo přidružené normy jmenovitě vyžadují; požárně dělicí konstrukce tohoto požárního úseku mohou být bez dalšího průkazu navrženy pro III. stupeň požární bezpečnosti; III. stupni požární bezpečnosti musí odpovídat všechny požadavky na stavební konstrukce; včetně požadavků na požárně dělicí konstrukce oddělující požární úsek od sousedních prostorů (nepřihlíží se k případnému požárnímu riziku v ostatních částech objektu);

**Hodnocení:** Nově nevzniká prostor podle 3.3 b) ČSN 73 0834.

- i. v měněné části objektu nejsou změnou stavby zhoršeny původní parametry zařízení umožňující protipožární zásah, zejména příjezdové komunikace, nástupní plochy, zásahové cesty a vnější odběrní místa požární vody: u vnitřních hydrantových systému lze ponechat původní hydranty včetně stávající

funkční výzbroje; v měněné části objektu musí být rozmístěny přenosné hasicí přístroje podle zásad ČSN 73 0802, ČSN 73 0804 nebo přidružených norem ČSN 73 08xx;

**Hodnocení:** Nově se nemění původní parametry pro provedení požárního zásahu. Přenosné hasicí přístroje budou rozmístěny dle tabulky níže. Nově bude instalována EPS a domácí rozhlas v souladu s částí h) této zprávy, čímž dochází ke zlepšení stávajícího stavu.

Počet přenosných hasicích přístrojů:

Podlaží	Plocha přibližně [m <sup>2</sup> ]	Počet PHP x hasicí schopnost
C-4.NP	Cca 700	4 x 21A
C-3.NP	Cca 700	4 x 21A
C-2.NP	Cca 700	4 x 21A
C – 1.NP	Cca 550	3 x 21A

Pavilon C bude vybavený přenosnými práškovými hasicími přístroji s minimální hasicí schopností 21A, požadavku na hasicí schopnost vyhoví např. práškový hasicí přístroj ABC PG 6.

Hasicí přístroje se umístí tak, aby byly snadno viditelné a volně přístupné. V případech, kdy je omezena nebo ztížena orientace osob z hlediska rozmístění hasicích přístrojů (např. v nepřehledných, rozlehlých nebo skrytých prostorách, za stroji a materiálem) se k označení umístění hasicích přístrojů použije příslušná požární značka dle ČSN ISO 3864-1 Bezpečnostní barvy a bezpečnostní značky a ČSN 01 8013 Požární tabulky umístěná na viditelném místě.

Hasicí přístroje se umísťují v místech, kde je nejvyšší pravděpodobnost vzniku požáru nebo v jejich dosahu. Přenosné hasicí přístroje musí být umístěné na svislé stavební konstrukci, sněhové a pěnové hasicí přístroje mohou být umístěny na vodorovné stavební konstrukci. Rukojeť hasicího přístroje umístěného na svislé stavební konstrukci musí být nejvýše 1,5 m nad podlahou. Hasicí přístroje umístěné na podlaze nebo na jiné vodorovné stavební konstrukci musí být vhodným způsobem zajištěny proti pádu.

#### e) Prostupy rozvodů

Prostupy rozvodů a instalací (např. vodovodů, kanalizací, plynovodů, vzduchovodů), technických a technologických zařízení, elektrických rozvodů (kabelů, vodičů) apod., mají být navrženy tak, aby co nejméně prostupovaly požárně dělicími konstrukcemi. Konstrukce, ve kterých se vyskytují tyto prostupy, musí být dotaženy až k vnějším povrchům prostupujících zařízení a to ve stejné skladbě a se stejnou požární odolností jakou má požárně dělicí konstrukce. Požárně dělicí konstrukce může být případně i zaměněna (nebo upravena) v dotahované části k vnějším povrchům prostupů za předpokladu, že nedojde ke snížení požární odolnosti konstrukce.

Prostupy musí být také navrženy a realizovány v souladu s ČSN 73 0802, ČSN 73 0804, ČSN 65 0201, v případě vzduchotechnických zařízení v souladu s ČSN 73 0872 a dalšími ustanoveními souvisejícími s prostupy v ČSN 73 08xx. Těsnění prostupů se provádí:

- realizací požárně bezpečnostního zařízení - výrobku (systému) požární přepážky nebo ucpávky (v souladu s ČSN EN 13501-2+A1:2010, článek 7.5.8), nebo
- dotěsněním (například dozděním, případně dobetonováním) hmotami třídy reakce na oheň A1 nebo A2 v celé tloušťce konstrukce a to pouze pokud se nejedná o prostupy konstrukcemi okolo chráněných únikových cest (nebo okolo požárních nebo evakuačních výtahů) a zároveň pouze v případech specifikovaných dále.

Podle bodu a) se prostupy hodnotí kritérii

- EI v požárně dělicích konstrukcích EI nebo REI a nebo
- E v požárně dělicích konstrukcích EW nebo REW.

Podle bodu b) tohoto článku lze postupovat pouze v následujících případech:

- 1) Jedná se o prostup zděnou nebo betonovou konstrukcí (například stěny nebo stropu) a jedná se maximálně o 3 potrubí s trvalou náplní vodou nebo jinou nehořlavou kapalinou (například teplá nebo studená voda, topení, chlazení apod.). Potrubí musí být třídy reakce na oheň A1 nebo A2 a nebo musí být vnější průměr potrubí maximálně 30 mm. Případné izolace potrubí v místě prostupů (pokud jsou) musí být nehořlavé, tj. třídy reakce na oheň A1 nebo A2 a to s přesahem minimálně 500 mm na obě strany konstrukce; nebo
- 2) jedná se o jednotlivý prostup jednoho (samostatně vedeného) kabelu elektroinstalace (bez chráničky apod.) s vnějším průměrem kabelu do 20 mm. Takovýto prostup smí být nejen ve zděné nebo betonové, ale i v sádkartonové nebo sendvičové konstrukci. Tato konstrukce musí být dotažena až k povrchu kabelu shodnou skladbou.

Podle bodu b) se samostatně posuzují prostupy, mezi nimiž je vzdálenost alespoň 500 mm.

#### **f) Zhodnocení navržených stavebních hmot**

##### **f1) Povrchové úpravy stavebních konstrukcí**

K zabránění šíření požáru po povrchu stavebních konstrukcí se omezuje použití stavebních hmot, které rychle šíří plamen po svém povrchu. Při posuzování povrchových úprav se nepřihlíží k nátěrům, nástřikům, malbám, tapetám, a k obdobným úpravám z výrobků jakékoliv třídy reakce na oheň, pokud jejich tloušťka je nejvýše 2 mm.

V konstrukcích střech, stropů a podhledů (včetně jejich otvorů) se nesmí použít hmot, které při požáru (při požární zkoušce podle ČSN 73 0865) odkapávají nebo odpadávají, popř. nejsou jinak zabezpečeny proti odpadávání či odkapávání.

Dle čl. 8.3.1 ČSN 73 0835 musí být v lůžkových částech stavební konstrukce či prvky s klasifikací nejhůře:

- stěny a podhledy	B-s1
- nenosné konstrukce	B-s1
- transparentní výplně okenního a dveřních otvorů	A1
- průsvitné střešní pláště a světlíky	A1
- volně vedené potrubní rozvody, včetně izolace	B-s1
- okenní a před okenní žaluzie	C-s1

U konstrukčních dílců a prvků s požadavkem na doplňkovou klasifikaci s1 nesmí být použito plastických hmot. Navržené konstrukce vyhovují. Stěny a podhledy jsou zděné, popř. ze SDK konstrukcí – A1-A2 s0. Ostatní konstrukce se nemění.

Dle čl. 10.4.3 ČSN 73 0835 nesmí být na únikových cestách na povrchové úpravy vnitřních stěnových, stropních nebo podhledových konstrukcí použito hmot s indexem šíření plamene větším než:

- $i_s = 75 \text{ mm} \cdot \text{min}^{-1}$  u stěn a
- $i_s = 50 \text{ mm} \cdot \text{min}^{-1}$  u podhledů.

Navržena je omítka s indexem šíření plamene  $i_s = 0 \text{ mm} \cdot \text{min}^{-1}$ .

Nezávisle na hodnotě indexu šíření plamene, nesmí být, kromě nášlapných vrstev podlah nebo lemovacích lišt keramických obkladů či podlahových krytin, použito plastických hmot.

Požární úseky chráněných únikových cest a nechráněných únikových cest musí mít kromě podlah a madel povrchové úpravy stavebních konstrukcí z výrobků třídy reakce na oheň A1 nebo A2.



**Nová podlaha** musí být nejhůře třídy reakce na oheň nejméně C<sub>fl</sub> dle ČSN EN 13501-1.

### f2) Elektroinstalace

**V souladu s vyhl. č. 23/2008 Sb. ve znění pozdějších předpisů, musí být volně vedené kabely v lůžkových částech třídy reakce na oheň alespoň D<sub>ca</sub>.**

### f3) Prostupy rozvodů

Prostupy rozvodů a instalací (např. vodovodů, kanalizací, plynovodů, vzduchovodů), technických a technologických zařízení, elektrických rozvodů (kabelů, vodičů) apod., mají být navrženy tak, aby co nejméně prostupovaly požárně dělicími konstrukcemi. Konstrukce, ve kterých se vyskytují tyto prostupy, musí být dotaženy až k vnějším povrchům prostupujících zařízení, a to ve stejné skladbě a se stejnou požární odolností jakou má požárně dělicí konstrukce. Požárně dělicí konstrukce může být případně i zaměněna (nebo upravena) v dotahované části k vnějším povrchům prostupů za předpokladu, že nedojde ke snížení požární odolnosti konstrukce.

Prostupy musí být také navrženy a realizovány v souladu s ČSN 73 0802, ČSN 73 0804, ČSN 65 0201, v případě vzduchotechnických zařízení v souladu s ČSN 73 0872 a dalšími ustanoveními souvisejícími s prostupy v ČSN 73 08xx. Těsnění prostupů se provádí:

- c) realizací požárně bezpečnostního zařízení - výrobku (systému) požární přepážky nebo ucpávky (v souladu s ČSN EN 13501-2+A1:2010, článek 7.5.8), nebo
- d) dotěsněním (například dozděním, případně dobetonováním) hmotami třídy reakce na oheň A1 nebo A2 v celé tloušťce konstrukce, a to pouze pokud **se nejedná** o prostupy konstrukcemi okolo **chráněných únikových cest (nebo okolo požárních nebo evakuačních výtahů)** a zároveň pouze v případech specifikovaných dále.

Podle bodu a) se prostupy hodnotí kritérii

- EI v požárně dělicích konstrukcích EI nebo REI a nebo
- E v požárně dělicích konstrukcích EW nebo REW.

Podle bodu b) tohoto článku lze postupovat pouze v následujících případech:

- 3) Jedná se o prostup zděnou nebo betonovou konstrukcí (například stěny nebo stropu) a jedná se maximálně o 3 potrubí s trvalou náplní vodou nebo jinou nehořlavou kapalinou (například teplá nebo studená voda, topení, chlazení apod.). Potrubí musí být třídy reakce na oheň A1 nebo A2 a nebo musí být vnější průměr potrubí maximálně 30 mm. Případné izolace potrubí v místě prostupů (pokud jsou) musí být nehořlavé, tj. třídy reakce na oheň A1 nebo A2 a to s přesahem minimálně 500 mm na obě strany konstrukce; nebo
- 4) jedná se o jednotlivý prostup jednoho (samostatně vedeného) kabelu elektroinstalace (bez chráničky apod.) s vnějším průměrem kabelu do 20 mm. Takovýto prostup smí být nejen ve zděné nebo betonové, ale i v sádkartonové nebo sendvičové konstrukci. Tato konstrukce musí být dotažena až k povrchu kabelu shodnou skladbou.

**Podle bodu b) se samostatně posuzují prostupy, mezi nimiž je vzdálenost alespoň 500 mm.**

### g) Posouzení požadavku na zabezpečení stavby požárně bezpečnostními zařízeními

#### g1) Elektrická požární signalizace

Celý pavilon C bude vybaven systémem EPS. Ústředna EPS bude napájena primárně z veřejné rozvodné sítě a jako náhradní zdroj je navržen vlastní akumulátor, který bude dimenzován pro zabezpečení jejího provozu po dobu 24 hodin, z toho 15 minut ve stavu signalizace požárního poplachu. Akumulátor (UPS) bude součástí dodávky ústředny EPS.

Požadavky na elektrickou požární signalizaci dle čl. 4.3.2 ČSN 73 0875:



- a) elektrická požární signalizace musí být instalována ve všech prostorech posuzované části objektu kromě prostoru sociálních zařízení. Prostory nad podhledy nebudou vybaveny systémem EPS v souladu s čl. 4.2.5 ČSN 73 0835 (množství kabelů nad podhledy nepřekročí  $2,5 \text{ kg} \cdot \text{m}^{-2}$ ). Hlásiče budou nad rámec požadavků umístěny také v chodbách – únikových cestách
- b) detekce požáru bude zajištěna:
  - pomocí automatických opticko-kouřových hlásičů
  - tlačítkových hlásičů
- c) tlačítkové hlásiče požáru budou umístěny u všech východů na volné prostranství, u všech vchodů do CHÚC
- d) v souladu s čl. 4.4.1 ČSN 73 0875 je hlavní ústředna EPS umístěna v 1.NP v samostatném požárním úseku – **beze změny dle schváleného stavu**. Tento stav byl řádně zkolaudován v tomto roce a nově se nemění – jedná se o stejný systém jako pro budova A a B.
- e) Systém bude fungovat pouze v režimu DEN. Časy T1 a T2 budou nastaveny následovně T1 = 30 s a T2 = 3,0 minuty – **beze změny**.
- f) v případě poplachu dojde v jednotlivých podlažích objektů k:
  - vypnutí provozní VZT v objektu
  - spuštění větrání chráněné únikové cesty – v jiné budově
  - uzavření všech požárních klapek VZT
  - spuštění domácího rozhlasu
  - odblokování požárních dveří (magnetů) – **již v čase T1**
  - odblokování únikových dveří – **již v čase T1 viz část g4) této zprávy**
  - spuštění zábleskového majáku
  - otevření KTPO
  - přenos signálu na PCO
- g) systém EPS bude monitorovat následující zařízení
  - Větrání CHÚC – zapnuto/vypnuto
  - Náhradní zdroj el. energie – porucha
- h) Objekt bude rozdělen do detekčních a poplachových zón:
  - každé jednotlivé nadzemní podlaží

K vyhlášení poplachu bude sloužit domácí rozhlas kromě objektu D, kde bude umístěna pouze opticko-akustická signalizace. Vždy dojde k vyhlášení všeobecného poplachu. V případě všeobecného poplachu bude vyhlášen poplach v celém objektu. Před vyhlášením poplachu musí být zajištěno vypnutí všech ostatních systémů ozvučení, které by mohly znemožnit slyšitelnost nebo srozumitelnost akustického signálu.

V případě vyhlášení zónového poplachu bude před vyhlášením poplachu **vyhlášena kódová zpráva** (např. VŠICHNI ZAMĚSTNANCI Z „XTÉHO“ PODLAŽÍ SE DOSTAVÍ DO ŘEDITELNY) kde Xté podlaží bude nahrazeno podlažím s detekcí požáru.

V případě vyhlášení poplachu bude evakuace řízena zaměstnanci, čímž bude omezen vznik paniky. Případné směřování do únikových cest bude zaměstnanci objektu. Hlášení rozhlasu bude směřovat osoby do nejbližšího schodiště a udržení klidového stavu.

- i) V objektu nebude trvalá obsluha ve smyslu ČSN 73 0875. Systém EPS bude vybaven zařízením dálkového přenosu (ZDP). Informace o požáru, popř. poruše systému EPS budou předávány prostřednictvím ZDP na pult centrální ochrany (PCO). V KTPO bude umístěn generální klíč od všech střežených prostor EPS. **KTPO je stávající a byl již schválen spolu s EPS v rámci budovy A a B.**
- j) všechny samočinné i tlačítkové hlásiče budou navrženy s individuální adresací.
- k) Ústředna EPS nemusí být vybavena grafickou nástavbou.
- l) Pro kabelové trasy, kde jsou pouze hlásiče EPS, není požadována funkční integrita kabelové trasy.. Kabely z ústředny EPS k domácímu rozhlasu budou navrženy **s třídou funkčnosti PH 30 –R**. hlásiče budou propojeny kruhovou linkou a nemusí být provedeny s funkční integritou.
- m) Dle ČSN 73 0875 musí tvořit trvalou obsluhu alespoň 2 osoby. V objektu bude přítomna pouze 1 osoba (připojení na PCO). **Obsluha EPS musí být proškolená.**
- n) Před připojením systému EPS na PCO, musí být splněny „Organizačně-technické podmínky, které upravují postup pro připojení EPS na PCO HZS“. Po celou dobu provozu v přechodném (zkušebním) období až do okamžiku zahájení řádného provozu přenosu požárně-taktických informací musí být ústředna EPS trvale po dobu 24 hodin obsluhována.
- o) Koordinační funkční zkoušky EPS  
Na zařízení EPS musí být dle části 4.8 ČSN 73 0875 provedeny funkční zkoušky jednotlivých komponentů a jednotlivých napojených systémů a dále koordinační funkční zkouška celého systému (EPS včetně navazujících zařízení). Při zkouškách musí být učiněna taková opatření, aby zkušební signál nezpůsobil nepředvídané události nebo škody (jako nechtěné přivolání jednotky HZS, apod.).  
**Koordinační funkční zkoušku technicky zajišťuje zkušební technik EPS (viz ČSN 34 2710) a koordinuje ji projektant PBŘ za přítomnosti zkušebních techniků všech připojených ovládaných a doplňujících zařízení.**  
Při dokladování koordinační funkční zkoušky se postupuje obdobně jako u funkční zkoušky, a to podle právních předpisů (§ 7 vyhlášky o požární prevenci). Doklady o provedení funkčních zkoušek jednotlivých komponentů (ovládaných a doplňujících zařízení) jsou pak nedílnou součástí, popř. přílohou dokladu o koordinační funkční zkoušce.  
**Konání koordinačních funkčních zkoušek musí být ohlášeno v dostatečném předstihu na územně příslušný HZS.** Územně příslušný HZS může v podmínkách závazného stanoviska nebo po ohlášení provedení koordinačních funkčních zkoušek stanovit požadavek na svoji přítomnost u těchto zkoušek. Přítomnost zástupců HZS u koordinačních funkčních zkoušek je doporučena.  
Koordinační funkční zkouška musí být provedená vždy před uvedením zařízení do provozu (popř. po změně zařízení, po rozšíření apod.).  
Po provedení koordinačních funkčních zkoušek nesmí být na systému EPS prováděny žádné zásahy mající vliv na odzkoušenou činnost zařízení nebo na činnost ovládaných prvků.  
**O provedené zkoušce musí být proveden doklad včetně vyhodnocení výsledků zkoušek.**  
Zkoušky musí být provedeny po dílčím ověření funkce jednotlivých navazujících ovládaných zařízení, musí být prováděny včetně navazujících ovládaných zařízení a musí být vždy ověřena funkce všech těchto

zařízení. Koordinační funkční zkoušky EPS musí být provedeny v každém případě před uvedením zařízení EPS do provozu.

V rámci koordinačních funkčních zkoušek EPS a navazujících zařízení nelze testy provádět pouze sledováním výstupů ústředny EPS, ale i včetně kontroly činnosti navazujícího zařízení.

- p) Na panelu OPPO bude umožněno vypnutí domácího rozhlasu. U panelu OPPO bude rovněž tlačítko pro znovu nastavení systému EPS do pohotovostního režimu. **OPPO bude umístěno v prostoru recepcce v 1.NP**
- q) Blokové schéma není třeba zpracovávat.

**Na systém EPS bude zpracován samostatný projekt oprávněnou osobou. Jednotlivé komponenty i celá sestava musí být certifikována. Projektová dokumentace EPS bude zpracována v souladu s normou ČSN 34 2710. Návrh musí minimalizovat riziko planých poplachů, musí umožnit jejich kontrolu, údržbu a opravu.**

### g2) Domácí rozhlas

**Dle čl. 8.4.5.3 ČSN 73 0835 bude objekt C včetně pokojů vybaven domácím rozhlasem, ovládaným z prostoru recepcce v 1.NP. Domácí rozhlas musí umožnit vysílat samostatné hlášení do jednotlivých oddělení (podlaží).**

Domácí rozhlas bude napojen na záložní zdroj s připojením s kabely s funkční integritou dle části I1). V případě vyhlášení poplachu bude spuštěn od systému EPS. Ovládání domácího rozhlasu bude umístěné u prostoru recepcce v 1.NP objektu. Ústředna bude umístěna u ústředny EPS – beze změny.

Domácí rozhlas může sloužit pro vyhlášení požárního poplachu v případě potřeby a při konkrétních podmínkách do jiných poplachových zón. Okružní linky domácího rozhlasu budou rozděleny po jednotlivých podlažích a přerušení jedné linky nevyřadí domácí rozhlas v dalších podlažích, tzn., při zachování napájení, lze domácí rozhlas použít pro vyhlášení poplachu do jiných poplachových zón, než kde je detekován případný požár. Na rozhlas bude zpracován samostatný projekt oprávněnou osobou.

### g3) Nouzové osvětlení

Všechny únikové cesty budou vybaveny nouzovým osvětlením s vlastním zdrojem. Nouzové osvětlení se navrhuje dle ČSN EN 1838.

Osvětlené musí být zejména dveře vedoucí do schodiště, schodiště a umístění přenosných hasicích přístrojů.

Minimální doba funkčnosti nouzového osvětlení je v souladu s ČSN EN 1838 60 minut.

Nouzové osvětlení se navrhuje dle ČSN EN 1838 a musí být instalováno tak, aby osvětlovalo:

- Každé dveře určené pro nouzový východ;
- V blízkosti schodiště tak, aby každá řada schodů byla osvětlena přímým světlem;
- V blízkosti každé změny úrovně;
- Nařízené únikové východy a bezpečnostní značky;
- Vně a v blízkosti konečného východu;
- V blízkosti každého místa první pomoci;
- V blízkosti každého hasicího prostředku.

Osvětlení únikových cest do šířky 2 m nesmí být horizontální osvětlenost na podlaze podél osy únikové cesty menší než 1 lx.

## Závěr

Souhrn všech nutných úprav a opatření pro dodržení podmínek tohoto požárně bezpečnostního řešení:

- Dle § 4 vyhlášky o požární prevenci je systém elektrické požární signalizace, evakuační výtah považováno za vyhrazený druh požárně bezpečnostního zařízení. Při projektování těchto zařízení musí být splněn požadavek § 5 odst. 5 vyhlášky o požární prevenci, a dále pokud je projektován konkrétní druh typ vyhrazeného požárně bezpečnostního zařízení, musí být splněny požadavky uvedené v § 10 odst. 2 vyhlášky o požární prevenci.
- Při zpracování projektové dokumentace a montáži vyhrazených požárně bezpečnostních zařízení musí osoba, která příslušnou činnost vykonává, splnit dle § 10 vyhlášky o požární prevenci podmínky stanovené právními předpisy,
- Montáž všech PBZ musí být provedena a doložena dle § 6 vyhlášky o požární prevenci;
- Provozní schopnost všech požárně bezpečnostních zařízení bude doložena dokladem o kontrole provozuschopnosti dle § 7 vyhlášky o požární prevenci;
- Objekt musí být vybaven přenosnými hasicími přístroji dle části d) tohoto požárně bezpečnostního řešení stavby. Hasicí přístroj musí být umístěn tak, aby byl snadno viditelný a volně přístupný. Rukojeť hasicího přístroje umístěného na svislé stavební konstrukci musí být nejvýše 1,5 m nad podlahou;
- Provozní schopnost hasicích přístrojů bude doložena dokladem o kontrole provozuschopnosti dle § 9 vyhlášky o požární prevenci;

Domov seniorů se zvláštním režimem při dodržení podmínek tohoto PBR z hlediska PO vyhoví.